



Záměr: Z/2026/11952  
Řízení: R/2026/65818  
Č.j.: R/2026/65818/3  
PID: SR00X01XL2VQ

Dne: 17.04.2026

Úřad: **Městský úřad Spálené Poříčí**  
**Náměstí Svobody 132**  
**33561 Spálené Poříčí**

Adresát:  
**Rozdělovník**

**5m3bhef**

Vyřizuje: **PAVLA STARÁ**  
Tel: 373036131  
Email: pavla.stara@spaleneporici.cz

# VYROZUMĚNÍ

## O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Veřejnou vyhláškou

**Martin Franče, nar. 06.10.1976, kterého zastupuje Ing. Stanislav Nesnídal, IČO 11403471, Dvořákova 1016, 332 02 Starý Plzenec**

(dále jen "žadatel") podal dne 09.03.2026 žádost

o povolení výjimky z ustanovení vyhlášky č. 146/2024 Sb. § 11 odstavce 2. - stavba přístřešku je navržena blíže než 2m od společné hranice s pozemkem parc. č. 252/3 v k.ú. Míšov a o povolení záměru:

***„Rekreační dům č.ev. 23, stavební úpravy, přístavba, nástavba a přístřešek“***

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. č. 117/2 a parc. č. 252/1 v katastrálním území Míšov. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení.

Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Stavba obsahuje:

Stavební úpravy stávajícího objektu pro rodinnou rekreaci č.e. 23 v Míšově. Budou provedeny drobné dispoziční úpravy v prostoru 1.NP a 2.NP + přístavba kuchyně a kryté terasy. V jihozápadním rohu pozemku parc. č. 252/1 k.ú. Míšov bude umístěn přístřešek pro parkování osobních automobilů.

Městský úřad Spálené Poříčí, Odbor výstavby, Náměstí Svobody 132, 335 61 Spálené Poříčí jako příslušný stavební úřad podle ustanovení § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. b) a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje podle § 188 zahájení řízení a zároveň dle § 189 odst. 2 (záměr je v území, ve kterém nebyl vydán územní plán) nařizuje veřejné ústní jednání s ohledáním na místě na den

**21. 5. 2026 (čtvrtek) 2026 v 9:00 hod.**

**se schůzkou pozvaných na Městském úřadě ve Spáleném Poříčí v kanceláři odboru výstavby č. dveří 310.**

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad Spálené Poříčí, odbor výstavby, úřední dny: Po a St 8.00 – 17.00hod. a pá 9.00 – 11.00 hod. , ostatní dny po tel. domluvě).

**Poučení**

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání

námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námítkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námítkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Při veřejném ústním jednání může každý uplatnit připomínky, a to nejpozději na tomto jednání.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

**Toto oznámení musí být vyvěšeno do doby konání veřejného jednání na úřední desce**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

.....

**Rozdělovník:**

**zástupce stavebníka, projektant**

Ing. STANISLAV NESNÍDAL, Dvořákova 1016, 33202 Starý Plzenec

**účastníci řízení**

Hana Frančeová, č.ev. 20, 33563 Míšov

Obec Míšov zastoupená starostkou BC. Pavlínou Judovou, IČO  
00256943, č.p. 73, 33563 Míšov

**obec**

Obec Míšov zastoupená starostkou BC. Pavlínou Judovou, IČO  
00256943, č.p. 73, 33563 Míšov

**dotčené orgány**

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Kaplanova  
1931/1, Chodov, 14800 Praha

Městský úřad Blovice, Odbor životního prostředí, Masarykovo  
náměstí 143, 33601 Blovice

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni,  
Skrétova 1188/15, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň